

7-5274/11

OVO JE RJESENJE POSTALO PRAVOMOCNO
DANA _____
KLASA: UPT-361-06/11-01/206
URBROJ: 2176/05-07-02/4-11-2

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA SISAK
OPĆINSKI SEKRETARIJAT ZA UPRAVNO
PRAVNE I OPĆE POSLOVE

U SISKU, dana 07. 11. 1977.



BROJ: UP/1-03-625/1-1977.
Sisak, 24. V 1977.

Općinski sekretarijat za upravne pravne i opće poslove općine Sisak, na temelju člana 35. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj 20/75/, a povodom zahtjeva Građevnog poduzeće "Vladimir Corten" - Zagreb OOOR - Grad.pogon Sisak, da se izda građevinska dozvola za gradnju stambenog bloka "L" u Sisku, Trg I Internacionale, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Odobrava se Građevnom poduzeću "Vladimir Corten" Zagreb OOOR - Grad.pogon Sisak, kao investitoru, gradnje stambenog objekta bloka "L" u Sisku, Trg I Internacionale prema tehničkoj dokumentaciji izrađenoj po:

- Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb, OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI.
- "Creatiprojekt" Projektno poduzeće Zagreb, Ilica 42.
- "Rasvjeta-projekt" Biro za projektiranje električne rasvjete, instalacije i postrojenja Zagreb, Martićeva 46/IV

koja je sastavni dio ove građevinske dozvole, a koja se sastoji od ukupno dvanaest knjiga u tri primjerka i to:

- izvedbeni projekt - knjiga 1. - tekstualni dio - urbanistički uvjeti, fizikalna zaštita, tehnički opis, specifikacija površina, troškovnik i dokaznica mjera, /Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb - OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI, broj 105/77/;
- izvedbeni projekt knjiga 2. - tlocrti i presjeci /Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI broj 105/77/;
- izvedbeni projekt - knjiga 3. - fasade, šeme stolarije i šeme bravarije /Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI broj 105/77/;
- statički račun - knjiga 4. - /Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI broj 105/77/;
- troškovnik uređenja okoliša i prilaznih puteva /Građevno poduzeće "Vladimir Corten" Zagreb OOOR Projektni biro Zagreb, Kraševa 3/VI broj 105/77/;
- glavni projekt centralno grijanje - knjiga 1. - tekstualni dio - projektni sadetak, tehnički opis, proračuni

- /"Crostiaprojekt" Zagreb, Ilica 42 broj 7701 od veljače 1977./;
- glavni projekt centralno grijanje - knjiga 2. - raspored ogrjevnih tijela po etažama /"Crostiaprojekt" Zagreb, Ilica 42 broj 7701 od veljače 1977./;
 - glavni projekt Vodo voda i kanalizacije - knjiga 1. - tekstualni dio - projektni zadetak, hidraulički proračun, tehnički opis, troškovnik, sanitarni uređaj /"Crostiaprojekt" Zagreb, Ilica 42 broj 7701 od veljače 1977./;
 - glavni projekt Vodo voda i kanalizacije knjiga 2. - šema vodo voda i kanalizacije po etažama /"Crostiaprojekt" Zagreb, Ilica 42 broj 7701 od veljače 1977./;
 - glavni projekt električne instalacije jake struje /"Rasvjetaprojekt" Biro za projektiranje električne rasvjete, instalacija i postrojenja Zagreb, Martićeva 46/IV broj 1640/77-A od marta 1977./;
 - glavni projekt električne instalacije slabe struje "Rasvjetaprojekt" Biro za projektiranje el.rasvjete, instalacija i postrojenja Zagreb, Martićeva 46/IV broj 1640/77-C od marta 1977./;
 - glavni projekt gromobranske instalacije /"Rasvjetaprojekt" Biro za projektiranje el.rasvjete, instalacija i postrojenja, Zagreb, Martićeva 46/IV broj 1640/77-B od marta 1977./;

2. Investitor je prema odredbi člana 146. stav 1 točka 1. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SFRJ", broj 20/75/ i člana 71. Osnovnog zakona o izgradnji investicionih objekata /"Službeni list SFRJ", broj 20/67, 24/67, 30/68, 55/69, 60/70 i 24/71/ dužan pismeno obavijestiti Službu društvenog knjigovodstva o otpočinjanju građenja objekta odnosno izvođenja radova i to najkasnije 15 dana prije dana otpočinjanja građenja objekta odnosno izvođenja radova.

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako se s građevinskim radovima na objektu ne započne u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti ovog rješenja o izdavanju građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Građevno poduzeće "Vladimir Gortan" - Zagreb OOUR Grad. pogon Sisak je svojim podneskom broj 533/77 od 11. V 1977. podnio zahtjev da se izda građevinska dozvola za građenje stambenog objekta bloka "L" u Sisku, Trg I Internacionale.

Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio:

1. Tehničku dokumentaciju izrađenu po:

- Građevno poduzeće "Vladimir Gortan" Zagreb - OOUR Projektni biro Zagreb,

- "Crostoprojekt" Projektno poduzeće Zagreb, Ilica 48,
- "Bosvjetoprojekt", Biro za projektiranje el. rasvjeta, instalacija i postrojenja Zagreb, Martićeva 46/IV,

koja se sastoji, svaki primjerak od 12 knjiga prema specifikaciji danoj u točki 1. diapozitiva ove građevinske dozvole.

2. Potvrdu Općinskog centra za komunalne poslove i inženjeringu broj 12-VIII-659/2-1977 od 13. V 1977. danu u smislu odredbe člana 163. Zakona o prostornom uređenju i korištenju građevinskog zemljišta /"Narodne novine SRH", broj 14/73/ da je tehnička dokumentacija za stambeni niz /P + 4/ blok "L" izrađena u skladu s urbanističkim uvjetima.

3. Ocjenu sa zapisnikom broj 6577 od 21. IV 1977. Instituta za sigurnost Zagreb OOUR Zavod za unapređivanje sigurnosti Zagreb, da tehničke dokumentacije za stambeni blok "L" /P + 4/ u Sisku, Trg I internacionale sadrži tehničke rješenja za primjenu svih pravila zaštite na radu kojima projektirani objekt mora udovoljavati kada bude u upotrebi.

4. Mišljenje sa zapisnikom Instituta za sigurnost Zagreb Posebna organizacija za zaštitu na radu OOUR Zavoda za zaštitu na radu i zaštitu od požara Zagreb, da su u tehničkoj dokumentaciji za stambeni blok "L" /P + 4/ u Sisku, Trg I internacionale predviđene propisane mjere i nepostivi zaštite od požara izdatog pod brojem 1331/77 od 21. IV 1977.

5. Izvještaj ZSP Zavod za studije i projektovanje Banja Luka, Centar za projektiranje II Zagreb, Brozova 28/III o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije - statičkog proračuna za stambeni objekt "L" /P + 4/ u Sisku, Trg I internacionale u pogledu stabilnosti objekta propisanom odredbama člana 53. i članova 56 - 58. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj 20/75/.

6. Izvještaj ZSP Zavoda za studije i projektovanje Banja Luka, Centar za projektiranje II Zagreb, Brozova 28/III od 12. IV 1977. o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije - glavni projekt arh. građ. dijela za stambeni objekt blok "L"/P + 4/ u Sisku, Trg I internacionale propisanom odredbama člana 54. i članova 56 - 58. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj 20/73/.

7. Izvještaj "Mašinsoprojekt" Zagreb - Poduzeće za projektiranje OOUR "Građevinsko arhitektonski biro" Zagreb, Degenova 2 broj SM/SB-83/77 od 29. III 1977. godine o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije Vodo voda i kanalizacije mape I i II za stambeni objekt, blok "L" u Sisku, Trg I internacionale, propisanom odredbama člana 54. i članova 56 - 58. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj 20/73/.

8. Izvještaj "Vlade Četković" Elektrotehničke i montažne poduzeće Zagreb, Braškovićeve 54 o izvršenoj kontroli tehničke dokumentacije - glavni projekt gronobranake instalacije - glavni projekt električne instalacije slabe struje i glavni projekt električne instalacije jake struje za stambeni objekt blok "L" /P + 4/ u Sisku, Trg I internacionale, propisanom odredbama člana 54. i članova 56 - 58. Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj 20/75/.

9. Elektroenergetsku suglasnost broj 1230-II-Ing.KZ/JLJ izdana od "Elektre" poduzeće za distribuciju električne energije i izgradnju elektroenergetskih postrojenja Sisak.

10. Ugovor o učešću investitora u troškovima uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju 15 stambenih jedinica sklopljen sa Komunalnim fondom općine Sisak 23. IX 1971. godine i dopunske ugovore sklopljene sa SIZ komunalnih djelatnosti općine Sisak 15. IV 1977. i 5. V 1977. godine.

11. Rješenje Općinskog sekretarijata za upravne pravne poslove, Referat za imovinsko pravne poslove broj UP/I-03-170-172/1971 od 26. VIII 1971. godine o dodjeli "Vladimir Gortan" Građevnom poduzeću Zagreb na korištenje neuređenog građevinskog zemljišta na Trgu I internacionale u "isku, u svrhu izgradnje stambenih zgrada.

Prema navedenom, investitor je u potpunosti udaovaljio uvjetima propisanim članom 41. Zakona o izgradnji objekata /"Naredne novine SRH", broj 20/75/, pa je izdano rješenje kao u dispozitivu ove građevinske dozvole.

Protiv ovog rješenja o izdavanju građevinske dozvole može se izjaviti žalba Sekretarijatu za upravne pravne i opće poslove Zajednice općine Sisak u roku od 15 dana od dana dostave ove građevinske dozvole.

Žalba se predaje putem ovog Sekretarijata pismeno ili usmeno na zapisnik taksirom sa 10.- dinara takse po Tbr. 2. Zakona o administrativnim taksama.

Taksa od 205.- dinara po Tbr. 1 i 30. Odluke o administrativnim taksama naplaćena i poništena.

Dostaviti:

1. "Vladimir Gortan" - Građevno poduzeće Zagreb, Vlačka 108/II, - tehnička dokumentacija s 24 knjige,
2. Općinski sekretarijat za inspekcijske poslove - građevinska inspekcija,
3. Općinski zavod za katastar i geodetske poslove
4. Ovoj Općinski sekretarijat,
5. Arhiva s dvanaest knjiga tehničke dokumentacije.-

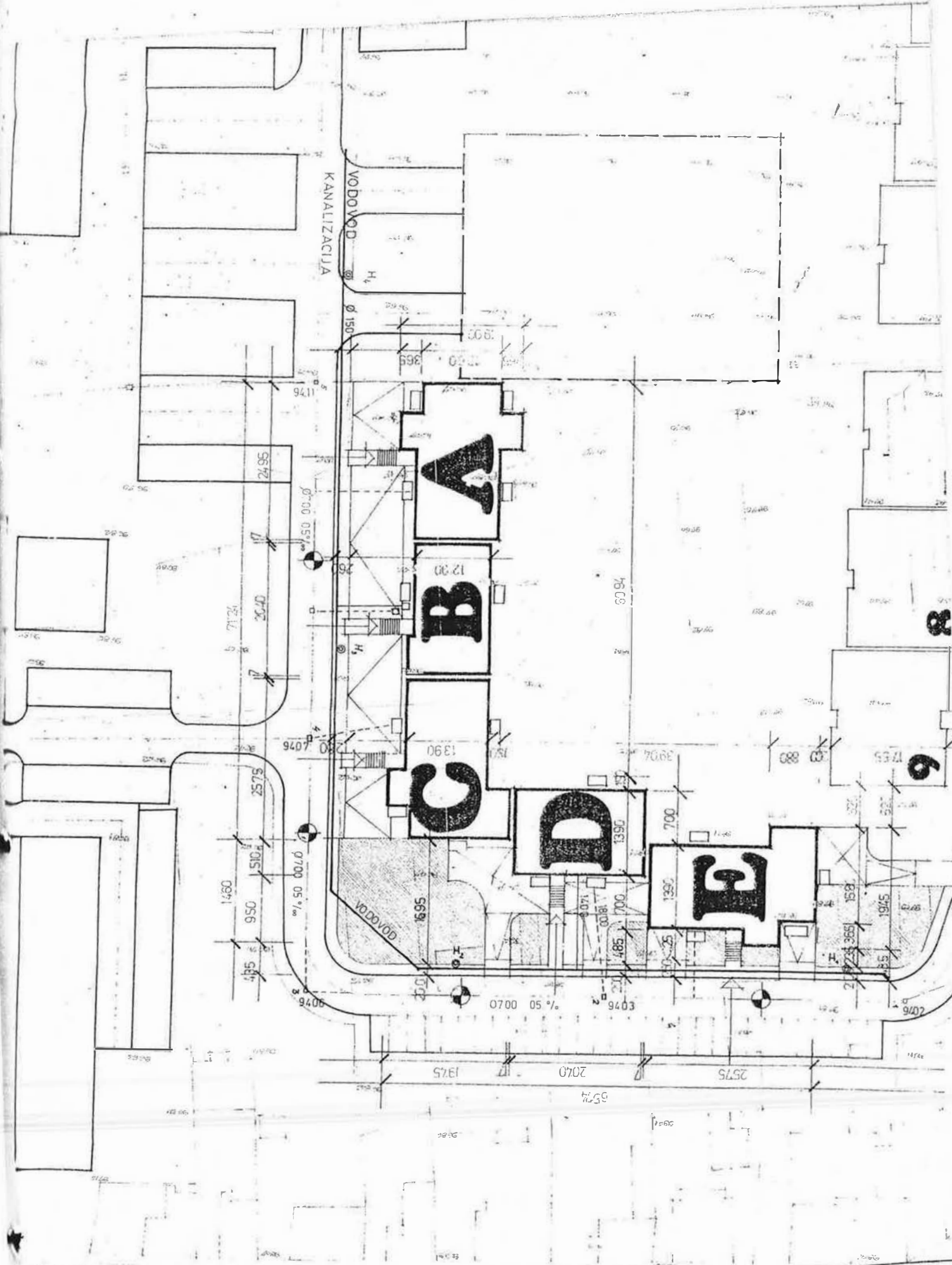
V.Š. SEKRETAR
Božić Nikola



PRESLIK ISTOVJETAN
ARHIVSKOM PRIMJERKU
Sisak 20. 10. 2014.



ULICA VE LOLE RIBARA



Potvrđuje se da je ovo preslik situacije Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije VK -2, koji je sastavni dio Građevne dozvole broj: UP/I-03-625/1-1977 od 24. svibnja 1977. godine.

PRESLIK ISTOVJETAN
ARHIVSKOM PRIMJERKU
Sisak, 26. 10. 2011.

